



TRANSPORDIAMET

Tartu Linnavalitsus
lv@raad.tartu.ee
Raekoja plats 1a
50089, Tartu, Tartu maakond

Meie 27.07.2026 nr 7.1-2/26/12992-2

Tartu maakonnas Tartu linnas Kasesalu tee 1 kinnistu imbväljak

Olete ehitusregistri kaudu esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks riigitee nr km 22195 kaitsevööndis paiknevale Kasesalu tee 1 kinnistule (katastritunnus 83101:001:0499) biopuhasti ja imbväljaku ehitusteatis eelnõu. Projekteeritud rajatis paikneb osaliselt riigitee kaitsevööndis, ulatudes ca 25 m kaugusele riigitee katte servast..

Vastavalt EhS § 70 lg 2 on ehitise kaitsevööndis keelatud ohustada ehitist või selle korrakohast kasutamist, samuti ehitada ehitusloakohustuslikku teist ehitist, sealhulgas eemaldada ning kuhjata pinnast.

Lähtuvalt EhS § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusteatis eelnõu nr 2611201/17670 ja anname nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivast EhS § 70 lg 2 p 2 piirangust kõrvalekaldumiseks. vastavalt Fibet OÜ tööle nr 24-09 „*ERAMU Kasesalu tee 1, Haage küla, Tartu linn, Tartumaa OLMEKANALISATSIOON, VESI*“.

Ehitamisel tuleb arvestada alljärgnevate nõuetega:

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu. Materjalide maha- ja pealelaadimine riigiteelt on lubatud vaid vastava ohutu, Transpordiametiga kooskõlastatud liikluskorralduse olemasolul. Tööde tegemine ja materjalide ladustamine kavandada selliselt, et oleks tagatud majandus- ja taristuministri 05.08.2015 määruses nr 106 „Tee projekteerimise normid“ lisas „Maanteede projekteerimismid“ toodud ohutuse põhimõtted külgnähtavuse ja ristumiskoha nähtavuskolmnurga kohta.
2. Projekti realiseerimisel tuleb vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.

Käesolev nõusolek kehtib 2 aastat väljastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Peeter Uibo
peaspetsialist
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: 24-09%2BKasesalu%2Btee%2B1%2BVK-projekt_v02.asice

Peeter Uibo
5159766, Peeter.Uiibo@transpordiamet.ee